

## Protokoll

über die 3. **öffentliche Sitzung** des Ortschaftsrates Gersbach vom 25. April 2018 um 20.00 Uhr im Bürgersaal des Rathauses unter Vorsitz von Ortsvorsteher Christian Walter

### **Anwesend:**

#### **Ortschaftsräte/- rätin:**

Michael Geist  
Ernst Weniger  
Sabine Weniger  
Mark Ühlin  
Hartmut Schmidt  
Manfred Deiss  
Wilfried Geiger

#### **Schriftführer/-in:**

Liane Hauser-Deiß

#### **Verwaltung:**

---

#### **Gäste:**

---

#### **Entschuldigt:**

---

#### **Urkundspersonen:**

Mark Ühlin und Wilfried Geiger

#### **Zuhörer:**

1 Presse, 14 Zuhörer

Zur Sitzung wurde ordnungsgemäß am 18. April 2018 eingeladen.

Die Tagesordnung wurde ortsüblich bekannt gemacht. Der Ortschaftsrat ist beschlussfähig.

### **Tagesordnung:**

1. **Bekanntgaben**
2. **Bürgerfragen**
3. **Anfragen und Anregungen Ortschaftsrat**
  - 3.1. **nichtöffentlich gefasste Beschlüsse**
  - 3.2. **Genehmigung Sitzungsniederschrift 2. öffentlicher Ortschaftsrat 21. März 2018**
4. **Flurneuordnungsverfahren - Kündigung städtischer Gleichteile**
5. **Grünanlagen/Blumenbeete - Bereich Mauer Kreisstraße und Schulhof**
6. **Sachstandsinformation zur Sanierung Rauschbachstraße**

## TOP 1 Bekanntgaben

1. Wegfall Bankautomat; Sachstand
2. Friedhof; Sachstand
3. Buslinie 9002; Sachstand
4. Kinderferienprogramm; Aufruf zur Beteiligung
5. Gruppe Grün Saisonstart Donnerstag, 26.04.2018 15.00h Rathaus Hof; Aufruf zur Mithilfe
6. Webcam-Störung; Sachstand
7. Verhalten von Bürgern in Sitzungen

### **SONSTIGE BEKANNTGABEN:**

- keine

### **NICHT ÖFFENTLICH GEFASSTE BESCHLÜSSE:**

- keine

## TOP 3 Bürgerfragen

Ein Bürger erkundigt sich bzgl. der Straßensanierung ob die Rauschbachstraße nun historisch sei oder nicht. Ortsvorsteher Walter erklärt, dass er beim TOP 6 auf die Anfrage zurückkommt.

Ein Schlechtbacher Bürger teilte mit, dass die zum wiederholten Mal neu gesetzten Grenzpfähle der Flurneuordnung in Schlechtbach von einem bestimmten Bürger erneut entfernt wurden und dabei der Zaun versetzt wurde. Dies hat zur Folge, dass der Weg nicht genutzt werden kann, da er von diesem Bürger wieder eingezäunt wurde.

Ortsvorsteher Walter teilte hierzu mit, dass ein Hinweis an den betreffenden Bürger erfolgt sei. Der Weg wurde bereits schon zum 3mal ausgesteckt. Er bittet darum, die Sachlage mit in die Vorstandschaft der Flurbereinigung mit zu nehmen. Eine evtl. nochmalige Aussteckung müsste erfolgen.

Ein Bürger verweist auf die Ritzen und Spalten der Friedhofsmauer. Diese sollten verschlossen werden. Ortsvorsteher Walter wird die Sache an die Friedhofsverwaltung weiterleiten.

Ein Bürger teilte mit, dass vorgesehen ist, im Waldglaszentrum eine neue und erweiterte Ausstellung zum Thema Waldglas zu präsentieren. Leider wirkt das verputzte Mauerwerk vor und neben dem Museum wenig einladend und Gleiches gilt auch für den Sockel der Gartenummauerung vor dem Rathaus. Außerdem schreit das Holzwerk an Teilen der Tür zum WGZ-Nebenraum nach Ausbesserung. Hier scheint die Anordnung einer Sanierung sinnvoll.

Lt. Ortsvorsteher Walter hat der dieses Thema bereits bei der Stadtverwaltung platziert.

### TOP 3 Anfragen Ortschaftsrat

Ortschaftsrat Geiger würdigt die Friedhofsgestaltung, welche sehr gelungen und ansprechend wirkt. Des Weiteren bemängelt er nochmals die Schließung des Bankomat in Gersbach, obwohl dieser seiner Ansicht nach, rege genutzt wurde, Hier fehlt die Wertschätzung der beiden Banken ihrer langjährigen Kundschaft gegeben über. Für ihn ist es unverständlich, dass für andere Highlights Geld vorhanden ist, nur nicht zum Erhalt des Bankomat. Mit gutem Willen hätte man diesen erhalten können.

Ortschaftsrat Deiss informiert darüber, dass die Anwohner im Weiler Fetzenbach schon seit ca. 6 Wochen Probleme mit der Telekom haben und nicht telefonieren können.

Ortsvorsteher Walter teilte mit, dass die Sache der Ortsverwaltung bekannt und bereits in Arbeit sei. Der Weiteren wäre lt. Ortschaftsrat Deiss wünschenswert, wenn wieder eine Dorfputzete in Gersbach stattfinden würde. Ortsvorsteher Walter wird sich in dieser Sache bemühen, noch einen freien Termin im Monat Mai zu reservieren.

Ortschaftsrätin Weniger erkundigt sich bzgl. Sanierung Rathaus nach der Haushaltsplanung 2019. Lt. Ortsvorsteher Walter ist die Sanierung für den Haushalt 2019 mit aufgenommen. Weitere Wünsche sind bis spätestens Juni mitzuteilen.

Weiterhin findet Ortschaftsrätin Weniger die Gründe der Ablehnung (schützenswerte landwirtschaftliche Fläche) der Bauanfrage „Zieglerfeld“ fraglich. In anderer Sache z. B. Windkraftanlagen werden vom Landratsamt Flächen freigegeben und verbaut ohne irgendwelche Bedenken wie z. B. Quellen, Wasserschutzgebiet usw. Da ist komischer Weise alles egal. Dies ist ein Unding, wie soll man dies einem Bürger erklären. So etwas ist für sie nicht nachvollziehbar. Der Ortschaftsrat sollte sich hier einsetzen. Ortsvorsteher Walter teilte mit, dass er zu dieser Sache seine Meinung in der öffentlichen Sitzung kund getan habe. Schließlich haben die Flächeneigentümer Geld für die Erschließung bezahlt. Die Antwort des Landratsamtes Lörrach in dieser Sache steht noch aus. Des Weiteren erkundigte sich Ortschaftsrätin Weniger nach der Nutzung der Halle durch den KSV in den kleinen Ferien (s. 2. ö. OR-Sitzung 21.03.2018). Hierzu teilte Ortsvorsteher Walter mit, dass geplant war, Teile der Vorstandschaft in die nö. Sitzung einzuladen. Lt. der ersten Vorsitzenden des KSV war dies jedoch aufgrund von Terminüberschneidungen ihrerseits nicht möglich. Dies soll nur in der kommenden nö. Sitzung erfolgen.

Ortschaftsrat Weniger bemängelt das Parken auf der Straße beim Anwesen Rauschbachstraße 22 (Anwesen Reichert) und erkundigt sich, ob bei Häusern mit Mietwohnungen keine Stellplätze vorgewiesen werden müssen.

Lt. Ortsvorsteher Walter herrschen dort zwischen Vermieter und Mieter persönliche Differenzen, was zur Folge hat, dass der Vermieter den Mieter nicht auf dem Stellplatz parken lässt.

### TOP 4 Flurneuerungsverfahren – Kündigung städtischer Gleichteile und sonstige Pachtverträge über landwirtschaftliche Nutzung

Ortsvorsteher Walter erläutert den Tagesordnungspunkt anhand der Sitzungsvorlage.

#### **Beschluss: - einstimmig -**

Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorschlag der Ortsverwaltung zu, die jeweiligen Pachtverträge fristgerecht zum 30.04.2018 mit Wirkung zum 31.10.2018 zu kündigen. Falls – aus welchen Gründen auch immer - die vorl. Besitzeinweisung nicht wie vorgesehen im Herbst 2019 sondern erst im Folgeherbst 2020 stattfinden kann, würde die Bewirtschaftung durch den ehemaligen Pächter sich automatisch bis dahin verlängern.

## TOP 5 Grünanlagen/Blumenbeete – Bereich Mauer Kreisstraße und Schulhof

Die beiden Grünflächen gab es schon immer in Gersbach. Im Rahmen der verschiedenen Dorfwettbewerbe wurden diese zuvor von Gersbacher Bürgern ehrenamtliche gepflegt und teilweise neu angelegt. Gerade die wunderschön angelegten Grünflächen und Blumenbeete fanden in der jeweiligen Bewertung der Wettbewerbe großen Anklang und wurden entsprechend bewertet. Nach den Wettbewerben hat sich die Gruppe Grün bereiterklärt, auch für diese beiden Bereiche die Patenschaft zu übernehmen. Dies wurde in den letzten 15 Jahre mit sehr viel Engagement und Liebe getan. Aufgrund von teilweisen altersbedingten Austritten kann die Gruppe nun nicht mehr alle Grünflächen/Blumenbeete pflegen. Daher wurde das Gespräch mit der Ortsverwaltung für eine Lösungssuche gesucht.

Da die Ortsverwaltung die Pflege aber selber nicht übernehmen kann, schlägt die Ortsverwaltung dem Ortschaftsrat vor, diese Unterhaltspflege an den Fachbereich I, Bau und Technik zu übertragen.

Die jeweiligen Anlagen werden in einen gepflegten Zustand an den Fachbereich I Bau und Technik übergeben.

### **Beschluss: - einstimmig -**

Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorschlag der Ortsverwaltung zu, die zukünftige Bewirtschaftung (Unterhaltspflege) der beiden Grünflächen/Blumenbeete an der Mauer bei der Kreisstraße und im Schulhofbereich an den Fachbereich I, Bau und Technik zu übertragen. Die jetzigen Anlagenformen sind zu erhalten. Sollte es Fachbereichsintern zu anderen Überlagerungen kommen, sind diese im Vorfeld mit der Ortsverwaltung abzustimmen.

## TOP 6 Sachstandsinformation zur Sanierung Rauschbachstraße

Ortsvorsteher Walter verweist auf die Berichterstattung des Planungsbüros Südwest in der letzten öffentlichen Sitzung und teilt den Sachstand zur geplanten Maßnahme mit.

Zur Frage eines Bürgers bzgl. der Straße in TOP 2, teilte Ortsvorsteher Walter mit, dass nach Stand vom Montag, 23.04.18 lt. Bürgermeister Nitz keine Kosten für die Anwohner der Rauschbachstraße anfallen, da es eine Sanierungsmaßnahme ist.

Der Ortschaftsrat nimmt den Informationsstand zur Kenntnis.

**Ende der Sitzung: 21.10 Uhr**

### **Zur Beurkundung**

Vorsitzender:

\_\_\_\_\_  
Christian Walter

\_\_\_\_\_  
Mark Ühlin

Schriftführer/in:

\_\_\_\_\_  
Liane Hauser-Deiß

\_\_\_\_\_  
Wilfried Geiger